# केनरा बैंक Canara Bank 📣

ीं सिंडिकेट Syndicate

## Regional Office Chh. Sambhajinagar I

Plot No. 9-12, Vignesh Towers, Surana Nagar, Seven Hills. Jalna Road, Chh. Sambhajinagar - 431 001

# DEMAND NOTICE

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 That following Name Borrowers has availed the following Loans / credit facilities from our Branch from time to time

Sr. No.	Borrowers Name	Loan Account	Loan Amount Sanctioned	Liability as on	Rate of Interest	NPA Date	Details of Secured asset	Branch
1.	Borrower: M/s Tuljabhavani Tank Industries Plot No.66-a, Gut No. 41 Karodi, Tq.& Dist.chhatrapati	3916261000079 MSME OD/OCC	Rs.40.00,000/-	Rs.41,73,525/- + interest & Cost	11.75% + Penal Int.2.00%	15.12.2023	a) Hypothecation of Stock and Book Debts EMT of Unit Land &	SME - I Chhatraprti
	Sambhaji Nagar, Chhatrapati Sambhaji Nagar-431136 Maharashtra - 431136 Proprietor: Mr Vinod Ramsing Mali Main Road. B/h Wipro Company, Vitawa, Midc Walui,	3916755000072 GECL	Rs.09,50,000/-	Rs.3,81,340.24/- + interest & Cost	9.25% + Penal Int.2.00%		Building bearing Plot No.66-A, Gur No.41 adm.251.718 sq.mtrs. situated at Karodi, Tq. & Dist.CHHATRAPATI SAMBHAJI NAGAR in the name of M/S Tuljabhavani Tank Industries through its Proprietor Mr.Vinod Ramsing Mali The boundry of which are as	Sambhajinagar Branch
	Chhatrapati Sambhaji Nagar, Maharashtra – 431136						under: <b>East</b> : Plot No.65, <b>West</b> : 12Mtr.Wide Road, <b>South</b> : Plot No.67, <b>North</b> : Portion of Gut No.41	

The above said loan/credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on above Dates Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13/2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of above Amounts with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the nights under Section 13(4) of the subject Act Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

**Authorised Officer** Canara Bank



महानगरपालिका वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्ट भारतरत्न अटलबिहारी वाजपेयी

वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय, पणे. REG-NO-F54459/PUNE, DATE-13/8/2020, MAHA/461, DATE-10/7/2020 TEL- 020-29980800 E-MAIL-bavmc.pmc@gmail.com

( (	$\sim$	
इ—िन	वदा	मुदतवाढ

	PMC-MET/BAVMC/2023-24/008
	2023_PMCP_973512_1
	पुणे महानगरपालिका वैद्यकीय शिक्षण ट्रस्टचे भारतरत्न अटलबिहारी वाजपेयी वैद्यकीय महाविद्यालय, पुणेचे १) मुलींचे वसतीगृह सणस मैदान, पुणे २) मुलांचे वसतीगृह, खराडी, पुणे, ३) नायडू रुग्णालय कॅम्पस, पुणे ४) वैद्यकीय महाविद्यालय, मंगळवार पेठ, पुणे येथील उपहारगृह व्यवस्था चालविणे
·	दि. 04.01.2024 सकाळी 11.00 ते दि. 10.01.2024 दुपारी 3.30 वा. पर्यंत
तांत्रिक निविदा उघडणे दिनांक	दि. 11/01/2024 दुपारी 3.30 नंतर

डॉ. शिल्पा आ. प्रतिनिधि अधिष्ठाता (प्र.) भा. अ. वि. वा. वै. महा. पुणे

Sd/-

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.c

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION movable Properties under the Securitization and Reconstruction of

Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(

and Guarantor(s) that the below described secured assets being immovable propert mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting it its capacity as Trustee of Pegasus Group Forty Trust 1 (Pegasus), having been assigned the debt

of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by Shree Warana Sahaka Bank Limited vide Assignment Agreement dated 29/03/2022 under the provisions of the SARFAES Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is

where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along with all its known and unknow

dues on 14/02/2024.
The Authorized Officer of Pegasus has taken over physical possession of the below describe

secured assets being immovable property on 08/06/2022 from Shree Warana Sahakari Bank under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder.

3) Shri. Mahesh Dundappa Mali (Guarantor)

Outstanding Dues for Rs. 22,29,299.85/- (Rupees Twenty Two Lakhs Twenty Nine which the secured assets Thousand two Hundred Ninety Nine and Paise Eighty Five Only)

etails of Secured Asset Property Owned and Mortgaged by: - M/s. Ravikuma

payment and realization.

Ravikumar Ishwarappa Chougule a proprietor of M/s Ravikumar Ishwarappa Chougule & Company (Borrower)
 Shri. Subhash Channappa Shirgavi (Guarantor)

as on 31/08/2021 plus interest at the contractual rate and costs charges and expenses thereon w.e.f. 01/09/2021 till the date of

Ishwarappa Chougule & Company Prop. Ravikuma Ishwarappa Chougule.

All that piece and parcel of Property Municipal House No. 187

Advt. No.- 1/1549

PEGASUS

The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s).

Date: 02/01/2023

Head Office :- T.P.Scheme No-3, PANCHGANGA BANK Plot No-16, Pratibhanagar, Kolhapul ree Panchganga Nagari Sahakari Bank Ltd., Kolhapur Ph. (0231) 2693517 , 2691329

# Sale Notice (By Tender)

Public notice for sale of Immovable Property { under SARFAESI Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) & 9 of the Security Interest (Inforcement) Rule) Rules). The undersigned being the Authorizd Officer of Shree Panchganga Nagari Sahakari Bank Ltd., Kolhapur under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the said act") invities offers in the prescribed tender forms from interested parties to purchase property detailed in the table herein below put up for sale by the bank on 'AS IS WHERE IS WHAT IS' basis under provisions of the said Act and Rules Framed there its dues. Auction is held on Saturday 03rd February 2024.

Name of the Borrower	Outstanding Amount Due on	Reserve Price Rs
Borrower :- M/S. Akshay Enterprises Propritor Shri. Balkrushna Panditrao Pujari R/O- R.S.No. 596/A, Flat No. 107, "Rajveer Hightes", 'B' Ward, Ramanandnagar,	1.A/C No. 401/1085 Rs. 19,86,031.17 2.A/C No. 308/2184 Rs. 6,12,550.00 as on 31.12.2023 + (further interest from 01.01.2024, incidental expenses, charges, costs etc.)	Rs. 30,76,000.00
Kolhapur		

## **Description of Properties for sale**

All that piece and parcel of the property situated at district Kolhapur Tahsil Karveer City Kolhapur within area Kolhapur Muncipal Corporation R.S.No. 596/A, Plot No.4 area 1881.50 sq. mtrs. upon that constructed building known as Rajveer Heights Apartment in that apartment First Floor Flat No. 107, admeasuring area Super built-up 71.47 sq. mtrs. (769 sq. ft.) Carpet 52.04 sq. mtrs. (560 sq. ft.) Bounded As :- On the east by- Common Drive Way, On the west by - Flat no. 107 & 108 between common wall & behind Flat no. 108 On the south-Flat No. 106, On the north- Flat no. 104 & 107 between common wall & behind Flat no. 104.

Tender Documents containing term and conditions of sale in detail are available at head office of the bank at address stated above.

Offers are invited in sealed envelope accompanied with non-refundable Tender fee of Rs. 1000/- +G.S.T and refundable earnest money 10% of Reserve Price (i.e. 3,07,600/-) by to seprate CHEQUE/DD/PO/RTGS payable at kolhapur alongwith KYC documents

Offers below reserve price and /or conditional will not be considered by the bank.

Participated bidders should allowed to raise there bids by minimum Rs 50,000/-

Bank is not responsible for any known or unkonwn dues, title transfer charges, legal deeds, unpaid taxes, electricity bills, Water Charges or any other dues relating with subject property. This dues are payable by the purchaser. Last date to receive tender is 02.02.2024 till 4.00 p.m. and opening of tender

date is 03.02.2024 at 12.00 p.m. in Head Office of our bank.

For more information, if any, and Inspection of the property under sale the undersigned Authorized Officer of the bank can be called during office hours of the bank on working day.

25 % (Including E.M.D.) amount should be made latest by next working day from the date of sale confirmation and 75 % amount should be made within fifteen days from sale confirmation. If Successful bidders is not deposit above amount within stipulate time then bank will forfeit the E.M.D. amount. -

After obtaining sale certificate from authorized officer of the bank. successful bidder can made sale deed. The cost of sale deed i.e. (Stamp duty, Registration fees & other charges) will payable by the purchaser within 30 days from confirm of Auction date.

The sale is subject to confirmation by the bank

STATURORY NOTICE OF 30 DAYS UNDER RULE 8 (6) and 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

This is also a notice under 8(6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the Borrower, Gaurantors and other obligors in the matter,

**Authorized Officer** Place :- Kolhapur Shree Panchganga Nagari Sahakari Bank Ltd.

Kolhapur

# **KERALA WATER AUTHORITY**

e-Tender Notice

Tender No: 410, 411, 412, 413/SE/PHC/ TSR/2023-24

JJM 1. Clearwater pumping main from 100 MLD WTP to SLL OHSR and 4LL existing OHSR at Odamkunnu, 2. Raw water pumpin main from Modapuzha intake well cum pump house to 10 MLD WTP at Chalakudy, 3. CWPM from Thiru/lwamala Sump to Chepakunn and Kerakunun tanks, 4. Construction of 5 LL OHSR, and Compound wall to Orumanayur GP- Construction of Water Tank an Compound Wall. EMD: Rs. 1,00,000

Tender fee: Rs. 8.850/ast Date for submitting Tender: 16.01.2024 03:00:pm

dues on 14/02/2024.

one: 0487-2423230 Website: www.kwa.kerala.gov.in, www.etenders.kerala.gov.in

KWA-JB-GL-6-1961-2023-24

Superintending Engineer PH Circle.Thrissur

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com PEGASUS PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION movable Properties under the Securitization and Reconstruction of

Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s mortgager(s) and Guarantor(s) that the below described secured assets being immovable properly nortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in s capacity as **Trustee of Pegasus Group Forty Trust 1 (Pegasus)**, having been assigned the debi of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by Shree Warana Sahakar Bank Limited vide Assignment Agreement dated 29/03/2022 under the provisions of the SARFAES Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along with all its known and unknown

The Authorized Officer of Pegasus has taken over physical possession of the below des

secured assets being immovable property on 09/06/2022 from Shree Warana Sahakari Bank under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder.						
The details of Auction are as follows:						
Name of the Borrower(s), Mortgager(S), Guarantor(s):	1) M/s. C. M. Traders (Borrower Firm) 2) Shri. Mali Sidram Tukaram (Borrower) 3) Shri. Mali Laxman Sawanta (Borrower) 4) Shri. Khot Manik Shankar (Guarantor) 5) Shri. Mali Tukaram Dhondi (Guarantor)					
	Rs. 18,88,214/- (Rupees Eighteen Lakhs Eighty Eight Thousand Two Hundred Fourteen Only) as on 04/08/2017 plus interest at the contractual rate and costs, charges and expenses thereon w.e.f. 05/08/2017 till the date of payment and realization.					
	Property Owned and Mortgaged by: M/s. C. M. Traders through its Partners-Shri. Mall Sidram Tukaram, Shri. Mall Laxman Sawanta. All that piece and parcel of the plot of land bearing and known as C.S.No. 734, Plot No. 217, situated at Subhash Nagar within village limits of Malgaon, Tal. Miraj, Dist. Sangli, together within the building constructed thereon & bounded as under: East: Property of Mr. Kamble West: Property of Sharada					

	ing and known as C.S.No. 734, Plot No. 217, situated at Subhash Nagar within village limits of Malgaon, Tal. Miraj, Dist. Sangli, together within the building constructed thereon & bounded as under: East: Property of Mr. Kamble West: Property of Sharada Balshikshan Mandir South: Road North: Property of Kokane.
CERSAI ID:	Security Interest ID Asset ID 400014490032 200014459265
Reserve Price below which	Rs. 20,00,000/-
the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	(Rupees Twenty Lakhs Only)
Earnest Money Deposit	Rs. 2,00,000/-
(EMD):	(Rupees Two Lakh only)
Claims, if any, which have	Not Known
been put forward against	
the property and any other	
dues known to Secured creditor and value	
Inspection of Properties:	25/01/2024 between 02.00 pm to 05.00 pm
	· · · · ·
Contact Person and Phone	Mr. Rohan Kadam – 9167981607,
No:	Ms. Prerna Aadhav - 8879802170
Last date for submission	13/02/2024 till 5.00 PM
of Bid:	
Time and Venue of Bid	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction-
Opening:	tiger.net) on 14/02/2024 from 11.00 am to 1.00 pm
This publication is also a	Thirty (30) days' notice to the aforementioned Borrowers/

Guarantors under Rules 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's websi i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auc tiontiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: vijay.shetty@auction

tiger net\_ramprasad@auctiontiger net\_Mr\_Ramprasad\_Mobile\_No. +91\_8000023297 email: support@auctiontiger.net before submitting any bid. AUTHORISED OFFICER Pegasus Assets Reconstruction Private Limited Dlace: Kolhanu

Date: 04.01.2024 (Trustee of Pegasus Group Forty Trust 1



Date :- 03.01.2024

RECOVERY DEPARTMENT, REGIONAL OFFICE, SOLAPUR: - 17, Yelleshwar Complex, Near Tarati Naka Police Chowki, Bali Ves, Budhwar Peth, Solapur-413 003 (MH), Tel: 0217-2728133 E-mail: recvsolaro@centralbank.co.in

#### "APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] SALE CUM E-AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that below described immovable properties mortgaged/charged to th Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Central Bank of India, (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" (Exclusive of Furniture / Fixture / Stocks / Movables ) basis on 20/01/2024 through online web portal (https://www.mstcecommerce. com/auctionhome/ibapi/indes.jsp), for recovery of below mentioned amount dues to the Central Bank of India, Secured Creditor from the below mentioned Borrowers and Guarantors/Mortgagors. The Reserve Price & EMD and other details as below table. For Detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in secured creditor's web site www.centralbankofindia.co.in. Last date of deposit of EMD will be 17/01/2024.

Name of Borrowers & Guarantors / Mortgagors	Amount outstanding	Description of Property	Reserve Price	EMD	Bid In- crement Amount	Other Encum- brances	Date of Visit & Contact person details
Mr.Digambar Rohidas Agawane-	Rs. 4,88,11,581/- plus interest	1. Residential Plot: Gat No. 490/2, Plot No. 4, At. Nandal, Tal- Phaltan, Dist-Satara, Pin code-415523 <b>Boundary: East:</b> Plot No.5, <b>West:</b> Plot No 3, <b>South:</b> Internal road, <b>North:</b> Plot No 19 & 20	Rs. 1523000/-	Rs. 1,52,300/-	Rs. 10000/-	Not Known to Bank	17/01/2024 Branch Head GIRVI
Borrower Mr.Abhijit Tukaram	and charges from 29.04.2019	2. Residential Plot: Gat No. 490/2, Plot No. 20, At. Nandal, Tal-Phaltan, Dist-Satara, Pin code-415523 <b>Boundary: East:</b> Plot No.19, West: Plot No 21, South: Plot No 4 & 3, North: Internal road	Rs. 743000/-	RS. 74,300/-	Rs. 10000/-	Not Known to Bank	8390901709
Jadhav- Guarantor BRACNH-		3. Residential Plot: Gat No. 490/2, Plot No. 34, At. Nandal, Tal-Phaltan, Dist-Satara, Pin code-415523 <b>Boundary: East:</b> Plot No.35, <b>West:</b> Plot No.33, <b>South:</b> Internal Road, <b>North:</b> Plot No.51	Rs. 755000/-	Rs. 75,500	Rs. 10000/-	Not Known to Bank	
GIRVI		4. Residential Plot: Gat No. 490/2, Plot No. 51, At. Nandal, Tal- Phaltan, Dist-Satara, Pin code-415523 <b>Boundary: East:</b> Plot No.50, <b>West:</b> Plot No 52, <b>South:</b> Plot No 34, <b>North:</b> Internal road	Rs. 755000/-	Rs. 75,500/-	Rs. 10000/-	Not Known to Bank	
		5. Open plot (Industrial NA Land) at Gat No.162 Mouje-Ghadgemala, A/p Ghadgemala, Tal-Phaltan, Diist-Satara. Boundary: East: Gat No 172 & 173, West: Gat No 162, South: Gat No 162 Paiki Remaining land & gat No 163, North: Rehabilitation Gaothan	Rs. 29200000/-	Rs. 29,20,000/-	Rs. 50000/-	Not Known to Bank	
Mr Mr. Suhas Shamrao Tawate- (Borrower) Mrs. Malan Suhas Tawate- (Co-Borrower) BRANCH- SANGI I	Rs. 27,91,043/- plus interest and charges from 29.11.2021	C S no-598 (South side), Grampanchayat Milkat no. 137/1, Near Primary School, Erandoli Khanderajuri road Erandili, Tal-Miraj, Dist-Sangali Pin-416410 <b>Boundary : East:</b> C.T.S No 599, <b>West:</b> Road, <b>South:</b> C.T.S.No594, <b>North:</b> Remaining portion of this property belongs to Kaikadi	Rs. 29,42,000/-	Rs. 2,94,200/-	Rs. 20,000/-	Not Known to Bank	17/01/2024 Branch Head SANGLI 9923200356

This may also be treated as notice under Rule 8(6) / Rule 9(1) of security (Enforcement) Rules, 2002 to the Borrower/s and Guarantor/s of the said loan about the holdin of e-Auction sale on the above date.

For participating in the E-auction sale, the intending bidders should register their details with the service provider https://mstcecommers.com/auctionhome/ibapi/index.isc well in advance and shall get user ID & password. Intending bidders advised to change only the password. Bidder may visit https://mstcecommers.com/auction index isp for educational videos. For detailed terms & conditions of sale, please refer to the link provided Bank's website; www.centralbankofindia.co.in.

Bidder will register on website https://mstcecommers.com/auctionhome/ibapi/index.isp and upload KYC documents and after verification of KYC documents by the service provider, EMD to be deposited in Global EMD wallet through NEFT/transfer (after generation for Challan from https://mstcecommers.com/auctionhome/ibapi/index.jsp. For further details contact Central Bank of India, (1) Authorized office, Regional Office, Solapur Mobile No. 9869108547 (2) Branch Head-Girvi 8390901709, & Branch Head Sangli Mobile No 9923200356

The Terms & conditions shall be strictly as per the provisions of the security interest Rules (Enforcement) Rules, 2002.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICES UNDER RULE 8(6)/RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 FOR PROPERTIES

Sd/-. Authorized Officer

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL MUMBAI BENCH COMPANY PETITION NO. CP/298/MB/2023

In the matter of section 66 of Companies Act, 2013 and pursuant to Rule 3(3) of The National Company Law Tribunal (Procedure for reduction of share capital of Company) Rules, 2016

In the matter of Reduction of Equity Share Capital of ETO Magnetic India Private Ltd, Petitioner Company

ETO Magnetic India Private Limited CIN: U72100PN2015FTC154835

CIN: 0/2100FN2015F1C13663 Incorporated under Companies Act, 2013 having its registered office situated at R. K. Plaza, Survey No. 206/3, Plot No. 17, Loahgaon, Viman Nagar, Pune – 411 014, Maharashtra, India.

**Publication of Notice** 

Notice may be taken that a petition was presented to the National Company Law Tribunal at Mumbai Bench, on the 16th day of October 2023 for confirming the Tribunal at Mumbal Bench, on the Fold had of October 2023 for Confirming the reduction of the equity share capital of the above Petitioner Company from Rs. 12,00,00,000 (Rupees Twelve Crores) divided into 1,20,00,000 (One Crore Twenty Lakhs) equity shares of Rs. 10 (Rupees Ten) each fully paid up to Rs. 2,65,00,000 (Rupees Two Crores Sixty-Five Lakhs) divided into 26,50,000 (Twenty-Six Lakhs Fifty Thousand) equity shares of Rs. 10 (Rupees Ten) each fully paid up. The notices to individual creditors have been issued. The list of creditors prepared on the 30th day of September 2023 by the Petitioner Company is available at the registered office of the Petitioner Company as mentioned above for inspection on all working days between 11 AM to 4 PM within three months of date of this notice. any creditor of the Petitioner Company has any objection to the petition of the details in the list of creditors, the same may be sent (along with supporting documents) and details about his name and address and the name and address of his Authorised Representative, if any, to the undersigned at the Petitioner Company's registered office at R. K. Plaza, Survey No. 206/3, Plot No. 17, Loahgaon, Viman Nagar, Pune – 411 014, Maharashtra, India within three months of date of this notice. If no objection is received within the time stated above, entries in the list of receitions will, in all the proceedings under the above petition to reduce the equity share capital of the Petitioner Company, be treated as correct.

It may also be noted that next hearing has been fixed on Wednesday, 20th day of March 2024 on which the Tribunal shall hear the petition. In case any creditor intends to attend the hearing, he should make a request along with his objections, if any. For ETO Magnetic India Private Limited

Director DIN: 02616625 DATE: 04/01/2024



PUBLIC NOTICE FOR RE-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Notice is here by given to the public in general and in particular to the Borrower(s) Mortgagor(s), and Guarantor(s) that the below described immovable propert mortgaged / charged to the charged to the Secured Creditor, the possession ( constructive ) of which has been taken by the Authorised Officer of Suvarnayuc Sahakari Bank Ltd., Pune – Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHEREVER THERE IS" basis as per the details

Notice is hereby given to Borrowers / Mortgagors / Legal Heirs / Lega Representative (Whether Known or Unknown) Executors / Administrators Successors / Assignees of the respective Borrowers / Mortgagors as the case may be indicated in under Rule 8(6) & 9 of the Security Interst Enforcemen Rules-2002 amended as on date. For details Terms & Conditions of the Auction ale, please refer to the Authorised Officer in Suvarnayug Sahakari Bank Ltd.

Name of the BORROWERS **GUARANTORS** 

1) Mr.Kulkarni Shreeram Shankar 19/186.Modern Highschool Road,Priyadarshan Colony.Ichalkaranji ,Hatkanagale ,Kolhapur

2) Mr.Kulkarni Shrushrut Shreeram. Colony.lchalkaranji ,Hatkanagale ,Kolhapur 416115. 9/186.Modern Highschool Road.Privadarshar 3) Mr.Kulkarni Ravindra Maurlidhar. Ruturanga

Society Flat No-302.E.WingD.P.Road Nr Paranjape School Kothrud -Pune-411038 4)Mr.Talegaonkar Pravin Balwant Amu Bunglow Sector No- 25.flat No-316 Nr Vitthal Mandir Nigo 5)Mr.Waikar Shreepad KeshavPlot No-13 House

No-580 Samarth Sadhana Soc.Nr Akashwan Hadpasar Pune -411028 6)Mr.Satpute Rohit Rambhau Thakarwadi

Rd, Warulwadi Nr Water Tank. Narayangaon Pune 7) M/s.S.S. Foudaries Pvt Ltd. Director-Shreeram Shankar Kulkarni 19/186 Priyadarshani Colony

Ichalkaranji.Kolhapur Rs.3,17,96,925 - with further interest & exp. Demand Amount & Date : Nature of Possession: non Agricultural out of the total

sccription of the operties Mortgaged :	1) All that piece and parcel of the non Agricultural Industrial Land . adm.0H20R out of the total
operaes mortgagea .	Land admg 0H.47R ,assessed at the Rate of
	Land admy on .47 K ,assessed at the Nate of
	0.26 P.bearing its Gat No.279A,and non Agri &
	Industrial Land admg about 0H.59.29R out of
	the total Land admg about 01H.66R assessedat
	the rate of 1.54 P bearing its Gat No.280 together
	with Construction of Industrial building is

R assessedat o.280 together with Construction of Industrial building is 17765.94 Sqft i.e.1651.11 Sqmt .its Gram Panchavat Milkat No-563 situated at Village ARJUNI .Tal Kagal Dist Kolhapur and the same is bounded as under for Gat No.279A 1) East-By Property of Vinayak Kamthe 2) West-Nala ,3) South-By Nala ,4) North-Property of D.B. Khot, & Gat No-280, 1) East:-By Property of Mr.Kulkarni,2) West:-By Nala,3) South:-By Property Of Dinkar Tambe,4) North:-By Propertyof Mr.D.B.Khot.

Reserve Price Rs.:	Rs.2,42,10,900/- (In Words Rs.Two-Cores Forty- Two Lakhs Ten Thousands Nine Hundred only)
EMD Rs.: BID incremental Rate Rs.:	Rs 24,21,100/- ( In Words Rs.Twenty-four Lakhs Twenty One Thousand One Hundred Only ) Rs.5,00,000/- ( In Words Rs-Five Lakhs Only)
Auction Date & Time :	Thursday - Dt- 8/02/2024 at 3.30 P.M.
Auction Place :	SUVARNAYUG SAHAKARI BANK LTD, PUNE Marane Heights, 1102/10/11, Budhwar Peth, Pune 411002
Known Encumbrances /	Not Known

Court case, if any : **TERMS & CONDITIONS:** 

1) The Auction sale shall be Subject to the Terms & Conditions priscribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

2) The property are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS

WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS 3) The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but

the Authorised Officer shall not be answerable for any error, mis-statemen or omission in this proclamation. 4) Authorised Officer is empowered to postpone ,cancel the Auction, no any

type of compensation can be claimed by the bidder from the bank in such

5) The Authorised officer is empowered to decide ,reject any objection or

representation submitted by the borrower.

by purchaser Bank not responsible for charges

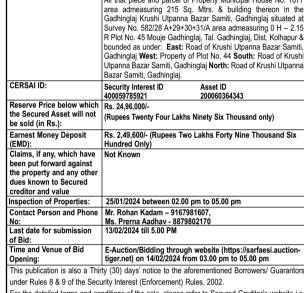
6) The bid amount should be above Reserve price

7) To participate in the auction it is mandantory to refundable deposit RsRs 24,21,100/- (In Words Rs.Twenty Four Lakhs Twenty One Thousands One Hundred Only) by only demand Draft or R.T.G.S. with KYC documents 8) All other dues i.e. Property tax, Mseb bill, Society Charges are to be paid

PLACE - PUNE



AUTHORISED OFFICER SUVARNAYUG SAHAKARI BANK LIMITED, PUNE



For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e.

http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auction tiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidde Support Nos: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: vijay.shetty@auctiontiger.ne mprasad@auctiontiger.net, Mr. Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, email: sup port@auctiontiger.net before submitting any bid. AUTHORISED OFFICER Pegasus Assets Reconstruction Private Limited Place: Kolhapur

(Trustee of Pegasus Group Forty Trust

# FEDERAL BANK

LCRD KOLHAPUR DIVISION

751/B, Raviwar Peth, Azad Chowk, Kolhapur 416012. Ph.: 0231-2668473 Email: kprlcrd@federalbank.co.in Website: www.federalbank.co.in, CIN: L65191KL1931PLC000368

### POSSESSION NOTICE Whereas; The Federal Bank Ltd. being the secured creditor through its

authorized officer under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as Rules) issued a demand notice dated 07/02/2023 as contemplated under Sec.13(2) of the said Act calling upon (1) Mr. Jahangir Ibrahim Jamkhandikar, 901/1A/902/1A, F-2, Patel Plaza, Sundarnagar, Miraj, Sangli, Maharashtra 416410; (2) Mrs. Reshma Parveen alias Reshma Parveen Jahangir Jamkhandikar, 901/1A/902/1A, F-2, Patel Plaza, Sundarnagar, Miraj, Sangli, Maharashtra 416410, to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 19,76,094.97 ( Rupees Nineteen Lakh Seventy Six Thousand and Ninety Four, paise Ninety Seven only ) is due from you jointly and severally as on 03.02.2023 with further interest @ 10.15% per annum with yearly rests plus penal interest @ 4% per annum on overdue amount from 01.08.2022 for Agri Mobile Term Loan No. 14946600002404 till payment and costs incurred within 60 days from the date of receipt of the said

The borrowers having failed to repay the entire outstanding amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned being the authorized officer of the Federal Bank Ltd. has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 29/12/2023. The borrower/s' attention is invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties).

The borrowers in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subjected to the charge of the Federal Bank Ltd. for an amount of being Rs. 19,76,236.97 ( Rupees Nineteen Lakh Seventy Six Thousand Two Hundred and Thirty Six, paise Ninety Seven only ) as on 29/12/2023 together with further interest thereon @ 10.75% per annum with yearly rests plus penal interest @ 4% per annum on overdue amount, in Loan Account No. 14946600002404 from 29/12/2023 respectively till payment plus costs

# **DESCRIPTION OF HYPOTHECATED MOVABLE PROPERTY**

Hypothecation of Brand new Hyundai Tucson 2WD AT GLS Diesel / SUV, having Chassis No.: MALJ381AMGM010349, Engine No.: D4HAGU499953, 2017 Model, Diesel, 1995 CC, 5 seater, Pure White Colour bearing Registration No.: MH-10-CR-3555.

Date: 29/12/2023 Place: KOLHAPUR.

For The Federal Bank Ltd. (Authorized Officer under SARFAESI Act)



#### PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.com

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION
Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial
Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules. 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in mongagedicinarge to the Secured Creditor, regasts Assets Reconstruction Finate Limited along in its capacity as **Trustee of Pegasus Group Forty Trust 1 (Pegasus)**, having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by Shree Warana Sahakari Bank Limited vide Assignment Agreement dated 29/03/2022 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "**As is where is**", "As is **what is**", and "**Whatever there is**" basis along with all its known and unknown dues on 14/02/2024.

dues on 14/02/2024.

The Authorized Officer of Pegasus has taken over physical possession of the below described secured assets being immovable property on 08/06/2022 from Shree Warana Sahakari Bank under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder.

The details of Auction are as follows:

***************************************	
Name of the Borrower(s), Guarantor(s):	Ravikumar Ishwarappa Chougule a proprietor of M/s. Ravikumar Ishwarappa Chougule & Company (Borrower) 2) Shri. Subhash Channappa Shirgavi (Guarantor) 3) Shri. Mahesh Dundappa Mali (Guarantor)
Outstanding Dues for	Rs. 22,29,299.85/- (Rupees Twenty Two Lakhs Twenty Nine
which the secured assets	
are being sold:	as on 31/08/2021 plus interest at the contractual rate and costs,
are being colu.	charges and expenses thereon w.e.f. 01/09/2021 till the date of
	payment and realization.
Details of Secured Asset	Property Owned and Mortgaged by: - M/s. Ravikumar
being Immovable Property	
which is being sold	Ishwarappa Chougule.
Willeli is being sold	All that piece and parcel of Property Municipal House No. 1877
	area admeasuring 215 Sq. Mtrs. & building thereon in the
	Gadhinglaj Krushi Utpanna Bazar Samiti, Gadhinglaj situated at
	Survey No. 582/28 A+29+30+31/A area admeasuring 0 H – 2.15
	R Plot No. 45 Mouje Gadhinglai, Tal. Gadhinglai, Dist, Kolhapur &
	bounded as under: East: Road of Krushi Utpanna Bazar Samiti,
	Gadhinglaj West: Property of Plot No. 44 South: Road of Krushi
	Utpanna Bazar Samiti, Gadhinglaj North: Road of Krushi Utpanna
	Bazar Samiti, Gadhinglaj.
CERSAI ID:	Security Interest ID Asset ID
	400059785921 200060364343
Reserve Price below which	Rs. 24,96,000/-
the Secured Asset will not	(Rupees Twenty Four Lakhs Ninety Six Thousand only)
be sold (in Rs.):	( ) , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
Earnest Money Deposit	Rs. 2,49,600/- (Rupees Two Lakhs Forty Nine Thousand Six
(EMD):	Hundred Only)
Claims, if any, which have	Not Known
been put forward against	
the property and any other	
dues known to Secured	
creditor and value	25/04/2024 hadring at 02 00 mm to 05 00 mm
Inspection of Properties:	25/01/2024 between 02.00 pm to 05.00 pm
Contact Person and Phone	Mr. Rohan Kadam – 9167981607,
No:	Ms. Prerna Aadhay - 8879802170
Last date for submission of Bid:	13/02/2024 till 5.00 PM
Time and Venue of Bid	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction-
Opening:	tiger.net) on 14/02/2024 from 03.00 pm to 05.00 pm
This publication is also a Thir	ty (30) days' notice to the aforementioned Borrowers/ Guarantors

This publication is also a Thirty (30) days' notice to the aforementioned Borrowers/ Guarantors under Rules 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auctiontiger.net or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, Mr. Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, email: support@auctiontiger.net before submitting any bid.

AUTHORISED OFFICER

Pegasus Assets Reconstruction Private Limited Place: Kolhapur Date: 04.01.2024 (Trustee of Pegasus Group Forty Trust 1)



# पान १ वरून

# हिंडेनबर्गप्रकरणी अदानींना दिलासा

खरा मानता येणार नसल्याचे नमूद करत न्यायालयाने गतवर्षी २४ नोव्हेंबर रोजी याप्रकरणीचा निकाल राखून ठेवला होता. उद्योगपती गौतम अदानी यांनी 'सत्यमेव जयते' म्हणत या निकालाचे स्वागत केले, शिवाय भारतीय शेअर बाजारातही अदानी समूहाच्या समभागांमध्ये या निर्णयाने उसळी दिसून आली. काँग्रेसने मात्र, हा निकाल सेबीसाठी 'असामान्य पद्धतीने उदार' ठरल्याचे म्हणत लढा सुरू ठेवण्याची प्रतिक्रिया दिली.

सरन्यायाधीश डी. वाय. चंद्रचूड, न्या. जे. बी. परडीवाला आणि न्या. मनोज मिश्रा यांच्या खंडपीठाने या प्रकरणाच्या तपासाची जबाबदारी अन्य कोणाकडे सोपवण्याची गरज नसल्याचे स्पष्ट केले. अदानी समुहाविरोधातील २४ पैकी २२ प्रकरणांचा तपास सेबीने पूर्ण केला आहे. या तपासात कुठल्याही प्रकारची त्रुटी आढळली नसल्याचे नमूद करत खंडपीठाने अन्य दोन प्रकरणांचा तपास तीन महिन्यांत पूर्ण करण्याचे निर्देश सेबीला दिले.

# सदीप नेजदारसह ८ जणाना अटक

हल्ला करून गळ्यातील दोन तोळ्याची चेन, खिशातील एक

हजाराची रोकड, पेन असा १ लाख १ हजार रुपयांचा मुद्देमाल नेल्याचे त्यांनी लेखी तक्रारीत म्हटले आहे. अटक केलेल्यांमध्ये माजी नगरसेवक डॉ. संदीप विलास नेजदार (वय ५०), बबलू उर्फ प्रसन्नकुमार विश्वासराव नेजदार (वय ४०), तुषार तुकाराम नेजदार (वय ३२), कौस्तुब उर्फ पुष्कराज कमलाकर नेजदार (वय २५, सर्व रा. हुनमान गल्ली, कसबा बावडा, ता. करवीर), श्रीप्रसाद संजय वराळे (वय ३०, रा. आंबेडकर नगर), प्रवीण बाबुराव चौगले (वय ३२, रा. शिये, ता. करवीर), दीप सुनील कोंडेकर (वय २३, उर्फ प्रफुल्ल कमलाकर नेजदार (वय २३, रा. हनुमान गल्ली) ते सहा जणांना पोलीस शोध घेत कारखान्याच्या निवडणुकीत श्री राजर्षी छत्रपती शाहू परिवर्तन कारखान्याचे कार्यकारी संचालक प्रकाश चिटणीस हेच कारणीभूत आहेत, असा समज करून

हुनमान गल्ली, बावडा), पप्पू यांचा समावेश आहे. इतर पाच आहेत. सात महिन्यांपूर्वी श्री छत्रपती राजाराम साखर आघाडीच्या झालेल्या पराभवास घेऊन या गोष्टीचा राग मनात धरून हल्लेखोर डॉ. संदीप नेजदार व त्यांच्यासोबत असलेल्या दहा ते पंधरा जणांनी फिर्यादी चिटणीस यांना जीवे मारण्याच्या उद्देशाने त्यांची कार कसबा बावडा रोडवर पाटील गल्लीच्या चौकात रस्त्यात मंगळवारी सायंकाळी ६.३० वाजता थांबवली. चिटणीस यांना कारमधून खाली ओढून लाथाबुक्क्यांनी बेदम मारहाण केली. या मारहाणीत त्यांची कपडेही फाटली. यावेळी चिटणीस यांच्या गळ्यातील दोन तोळ्याची चेन, खिशातील एक हजार रुपये, पेन असा लाखांचा ऐवज गेल्याचे त्यांनी सांगितले. पोलिसांनी सीसीटीव्ही फटेजवरून संशयित हल्लेखोरांची नावे निष्पन्न केली आहेत. यात १२ ते १३ जणांना समावेश आहे. आठ जणांना बुधवारी सकाळी अटक केली. दुपारी त्यांना चोख बंदोबस्तात न्यायालयात हजर केले असता सहा दिवसांची पोलीस कोठडी सुनावली आहे. पोलीस निरीक्षक अजयकुमार सिंदकर तपास करीत आहेत.

# महाप्रसादातून ६० भाविकांना विषबाधा

डोकेदुखी अशी लक्षणे दिसू लागली. यापैकी ३० रुग्णांना इस्पूर्ली प्राथमिक

दिनांक: ०३/०१/२०२४

आरोग्य केंद्रात, १३ रुग्णांना राशिवडे प्राथमिक आरोग्य केंद्रात, ७ रुग्णांना ठिकपुर्ली प्राथमिक आरोग्य केंद्रात, तर एका रुग्णास कोल्हापूर येथील सी.पी.आर. रुग्णांलयात दाखल करण्यात आले आहे. घटनास्थळी सरपंच मनोज पाटील, करवीर तालुका वैद्यकीय अधिकारी उत्तम मदने, करवीरचे पोलिस उपनिरीक्षक एस. डी. करे, ग्रामविकास अधिकारी बी. व्ही. इंगवले, तलाठी एल. एस. अंगरे यांनी भेट देऊन बाधित रुग्णांना दिलासा दिला.

# अन्यथा अंगणवाडी सेविकांवर आंदोलनाची वेळच आलीच नसती – उद्धव टाकरे

सध्या धार्मिक वातावरण निर्मिती केली जात आहे; परंतु कोविड काळात जातीपात न मानता तळागाळात सेवा देणाऱ्या सेविकांना सरकारने रस्त्यावर आणले, असा टोला ठाकरेंनी लगावला. अगोदर कोरोना संकट, मग माझे आजारपण आले. त्यातून बरा होत असतानाच सरकार पाडले, अन्यथा तुम्हाला आंदोलन करण्याची वेळ येऊ दिली नसती, असेही ते म्हणाले.

**मुंबई मनपासमोर दिय्या**ः राज्यभरातून लाखोंच्या संख्येने अंगणवाडी सेविका आझाद मैदानात आल्या होत्या. वारंवार मागण्या करूनही सरकारकडून तोंडाला पाने पुसली जात

SRM-Tender Notice  Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.  Digitally signed online bids are invited for following tender through SRM-Tender process of MSETCL in									
two-bid syste	m from bidders who a	are registere	ed Contracto	rs of MS	ETCL.				
SRM Tender & Rfx No.	Particulars	Estimated cost Rs.	E.M.D. (1% of est. cost) in Rs.		Sale Period	Last Date of Submission	Date of opening (Tech. bid)		
24/ RFx. No. 7000029280 -IInd call	Supply & Installation of Microprocessor based MFM Meters (MultiFunction Digital Meter) at various S/Stns under EHV O&M Division, Sangli	Including	8979.39/-	590/-	04/01/2024 to 10/01/2024	10/01/2024 up to 23:59 Hrs.			
	son:- The Dy. Execunder.mahatransco.in				87., for further, MSETCL,				

## नियम १०७ चा उपनियम (११ (डी. १)) स्थावर मिळकत ताबा सूचना

ज्या अर्थी खालील सही करणार वसुली अधिकारी **सातारा जिल्हा सहकारी पतसंस्थांचे फेडरेशन लि. सातारा** यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ नुसार मागणी नोटीस दिनांक ०९/०३/२०२२ रोजी हुकूमनाम्यातील कर्जदार व जामीनदार यास बजावली की **श्री.धनंजय जयंत साळोखे** यांनी नोटीसमध्ये उल्लेख केलेली रक्कम रु.४,५५,११,९९५/- + व्याज + खर्च (+व्याज + खर्च) नोटीस मिळालेपासून १५ दिवसांमध्ये परतफेड करावी, परंतु आदेशीत ऋणको सदरील रक्कमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्यामुळे खालील सही करणार यांनी दि.१९/०४/२०२२ रोजी जप्ती नोटीस देवून खाली नमूद केलेली मालमत्ता जप्त केली आहे. आदेशीत थकबाकीदार रक्कमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्यामळे याद्वारे त्यांना व तमाम लोकांना सचना देण्यात येत आहे की. खालील नमद सही करणार यांनी त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०७ (११(डी -१) नुसार बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाराअन्वये खालील नमूद मालमत्तेचा ताबा दि.३०/१२/२०२३ रोजी घेतला आहे. विशेषकरून आदेशीत थकबाकीदार/जामीनदार व तमाम लोकांना सावध केले जाते की सदर मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केलेस तो संस्थेस बंधनकारक राहणार नाही व या उपरही व्यवहार केलेस तो श्रीधनलक्ष्मी नागरी सह. पतसंस्था मर्या. कराड या संस्थेचा रक्कम रु.४,५५,११,९९५/- अधिक व्याज या रक्कमेसाठीच्या बोजस अधीन राहील

				स्थावर ।मळ	कताच वणन				
थकबाकीदार/	सि.स.नं./प्लॉट	क्षेत्र	हिस्सा	हिस्सा चतुःसिमा					
मिळकतदार	नं/गट नं./ मि.नं./व	(हे.आर.)						घेतल्याचा	
नांव व पत्ता	मिळकतीचे ठिकाण							दिनांक	
कर्जदार	भू.क्र		संपूर्ण	पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर		
श्री.धनंजय जयंत साळोखे				गट नं.	गट नं.	गट नं.	गट नं.		
पत्ता : रा.२९	१२६ क/१	०.१४.३९	संपूर्ण		श्री. पाटील	श्री.जाधव व प्रसादे	रस्ता	8	
आयडीएल कॉ.				यांची मिळकत	यांची मिळकत	यांची मिळकत		8	
ऑपरेटीव्ह	१२६ ब/ ४	0.03.89	संपूर्ण		श्री.पाटील	श्री.जाधव व प्रसादे	रस्ता	18.5	
हौसिंग				यांची मिळकत	यांची मिळकत	यांची मिळकत		000	
सोसायटी ता.	रा.उ जळाई वाडी								
	ता.कर बीर,								
•	जि.कोल्हापूर								
ठिकाण :- कोल्हा	ठिकाण :- कोल्हापुर स्वाक्षरी/-								

दिनांक :- ३०/१२/२०२३

रा जिल्हा सहकारी पतसंस्थांचे फेडरेशन लि साताग

वसली अधिकारी

#### Form z नियम १०७ चा उपनियम (११ (डी. १)) स्थावर मिळकत ताबा सूचना

ज्या अर्थी खालील सही करणार वसुली अधिकारी **सातारा जिल्हा सहकारी पतसंस्थांचे फेडरेशन लि. सातारा** यांनी महाराष्ट्र ाहकारी संस्था नियम १९६१ नुसार मागणी नोटीस दिनांक ०२/११/२०१५ रोजी हुकूमनाम्यातील कर्जदार व जामीनदार यास बजावली की **श्री.बाजीराव पांडुरंग पायमल रा.इंद्रप्रस्थ कॉलनी आगाशिवनगर मलकापूर ता.कराड, जि.सातारा** यांनी नोटीसमध्ये उल्लेख केलेली रक्कम रु.१,०५,७१९/- \* व्याज + खर्च ( अक्षरी एक लाख पाच हजार सातशे अकरा +व्याज+खर्च ) नोटीस मिळालेपासन १५ दिवसामध्ये परतफेड करावी. परंतु आदेशीत ऋणको सदरील रक्कमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्यामळे खालील सही करणार याँनी दि.०१/०४/२०१६ रोजी जप्ती नोटीस देवून खाली नमूद केलेली मालमत्ता जप्त केली आहे. आदेशीत थकबाकीदार रक्कमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे त्यांना व तेमाम लोकांनो सूचना देण्यात येत आहे की, खालील नमूद सही करणार यांनी त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०७ (११(डी -१) नुसार बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाराँअन्वये खालील नमूद मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा दि.१९/१२/२०२३ रोजी घेतला आहे. विशेषकरून आदेशीत थकबाकीदार/जामीनदार व तमाम लोकांना सावध केले जाते की सदर मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहा करू नये आणि सदर मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केलेस तो संस्थेस बंधनकारक राहणार नाही व या उपरही व्यवहार केलेस तो श्रीधनलक्ष्मी नागरी सह. पतसंस्था मर्या. कराड या संस्थेचा रक्कम रु.१,०५,७११/- अधिक व्याज या रक्कमेसाठीच्या बोजस अधीन राहील. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

ı	थकबाकीदार/	सि.स.नं./प्लॉट	्क्षेत्र	हिस्सा		चतुः	:सिमा		्ताबा
l	मिळकतदार	नं/गट नं./ मि.नं./व मिळकतीचे ठिकाण	(हे.आर.)						घेतल्याचा
ı	नांव व पत्ता श्री. बाजीराव	भ.क्र			पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर	दिनांक
ı	त्रा. बाजाराव पांडुरंग	मू.क्र आरळे	आरळे						
ı	पायमल	511(0)	Silvo		गट नं.	गट नं.	गट नं.	गट नं.	
l	रा. इंद्रप्रस्थ	३२८ आरळे	०.०५.८३	संपूर्ण	गट नं.३२९	गट नं.३३०	गट नं.३२७	गट नं.३२७	
ı	कॉलनी	३३४ आरळे	0.08.04	बााजीराव	मोहरे शिव	३३६	३३५	337	
ı	आगाशिवनगर			पांडुरंग					
ı	मलकापूर			पायमल यांचा					
ı	ता. कराड,			हिस्सा					8
ı	जि.सातारा	३६५ आरळे	0.24.30	''	आरळे शहापूर	386	३५८	388	५०५/५
ı					पाणंद रस्ता				3
ı	सध्याचा पत्ता ः रा.	३७९ आरळे	०.१४.६५	''	मोहरे शिव	३४५	३८१	३७८	8/88
l	आरळे	१९/३ आरळे	٥.٥٧	०.००.६७	४२०, ४२२	२१,२२	२०	१८	~
l	ता.पन्हाळा,	१९/५	०.०५	०.००.८६	४२०, ४२२	२१,२२	२०	१८	
l	जि.कोल्हापूर	१९/८	٥.٥٧	०.०१.३४	४२०, ४२२	२१,२२	२०	१८	
l		१९/७/ब	०.०५	संपूर्ण	४२०, ४२२	२१,२२	२०	१८	
		४१०/६	٥.٥٧	०.००.१६	४११	४२३	४०९	४०५	
۱		४१९	٥.२८	०.०१.१७	४१८	४२०	४२०	४१४	

ठिकाण :- आरळे ता.पन्हाळा, जि.सातारा दिनांक :- १९/१२/२०२३

वसली अधिकारी प्रातारा जिल्हा सहकारी पतसंस्थांचे फेडरेशन लि.सातारा

#### परिशिष्ठ-अ निवडणूक कार्यक्रम सुचना

# तालुका सहकारी निवडणुक अधिकारी तथा सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था चंदगड, ता. चंदगड, जि. कोल्हापुर

महाराष्ट्र सहकारी संस्था (सिमती निवडणुक) (प्रथम सुधारणा) नियम ७५ नुसार सन २०२२-२३ ते २०२७-२८ या कालावधीसाठी

अ. नं.	सहकारी संस्थेचे नाव	निवडणूक निर्णय अधिकाऱ्याचे नाव	नामनिर्देशन पत्रे दाखल करण्यासाठीचा शेवटचा दिनांक (ज्या जागी नामनिर्देशन पत्रे मिळतील ती जागा)	नामर्दिशनपत्राच्या छाननीचा दिनांक	उमेदवाराने नामनिर्देशन पत्रे मागे घेण्याचा दिनांक	उमेदवारांना निशाणीचे वाटप व अंतिम यादीचे प्रकाशन	मतदान ज्या दिनांकास घेण्यात येईल तो दिनांक वेळ व मतदानाचे स्थळ					
१	२	3	У	ų	ξ	9	۷					
१	श्री. माणकेश्वर नागरी सहकारी पत संस्था मर्या. माणगाव, ता. चंदगड	श्री. आर. ए. मुजावर सहाय्यक सहकारी अधिकारी	दि. ०४/०१/२०२४ ते १०/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी २.०० वाजेपर्यंत	दि. ११/०१/२०२४ दुपारी १२.०० वा.	दि. १२/०१/२०२४ ते २९/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी ३.०० वा.	दि. ३०/०१/२०२४ स. ११.०० वा.	दि. ०४/०२/२०२४ स. ८.०० ते सायं. ४.०० वा.					
२	आपली महिला ग्रामीण बिगर रोती सहकारी संस्था मर्या. सदावरवाडी, ता. चंदगड	श्री. एस. व्ही. सावंत कनिष्ठ लिपीक	दि. ०४/०१/२०२४ ते १०/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी २.०० वाजेपर्यंत	दि. ११/०१/२०२४ दुपारी १२.०० वा.	दि. १२/०१/२०२४ ते २९/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी ३.०० वा.	दि. ३०/०१/२०२४ स. ११.०० वा.	दि. ०३/०२/२०२४ स. ८.०० ते सायं. ४.०० वा.					
ş	आदर्श ग्रामीण बिगर रोती सहकारी संस्था मर्या. अडकूर, ता. चंदगड	श्रीमती ए. एस. काटकर सहाय्यक निबंधक	दि. ०४/०१/२०२४ ते १०/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी २.०० वाजेपर्यंत	दि. ११/०१/२०२४ दुपारी १२.०० वा.	दि. १२/०१/२०२४ ते २९/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी ३.०० वा.	दि. ३०/०१/२०२४ स. ११.०० वा.	दि. ०४/०२/२०२४ स. ८.०० ते सायं. ४.०० वा.					
8	शिवाजी ग्रामीण बिगर शेती सहकारी संस्था मर्या. शिरोली, ता. चंदगड	श्रीमती ए. एस. काटकर सहाय्यक निबंधक	दि. ०४/०१/२०२४ ते १०/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी २.०० वाजेपर्यंत	दि. ११/०१/२०२४ दुपारी १२.०० वा.	दि. १२/०१/२०२४ ते २९/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी ३.०० वा.	दि. ३०/०१/२०२४ स. ११.०० वा.	दि. ०३/०२/२०२४ स. ८.०० ते सायं. ४.०० वा.					
ч	जन संपदा ग्रामीण बिगर रोती सहकारी संस्था मर्या. पाटणे फाटा/मजरे कार्वे, ता. चंदगड	श्री. आर. ए. मुजावर सहाय्यक सहकारी अधिकारी	दि. ०४/०१/२०२४ ते १०/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी २.०० वाजेपर्यंत	दि. ११/०१/२०२४ दुपारी १२.०० वा.	दि. १२/०१/२०२४ ते २९/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी ३.०० वा.	दि. ३०/०१/२०२४ स. ११.०० वा.	दि. ०३/०२/२०२४ स. ८.०० ते सायं. ४.०० वा.					
Ę	श्री. विठ्ठल रखुमाई ग्रामीण बिगर रोती सहकारी संस्था मर्या. बुझवडे, ता. चंदगड	श्रीमती ए. एस. काटकर सहाय्यक निबंधक	दि. ०४/०१/२०२४ ते १०/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी २.०० वाजेपर्यंत	दि. ११/०१/२०२४ दुपारी १२.०० वा.	दि. १२/०१/२०२४ ते २९/०१/२०२४ स. ११.०० ते दुपारी ३.०० वा.	दि. ३०/०१/२०२४ स. ११.०० वा.	दि. ०५/०२/२०२४ स. ८.०० ते सायं. ४.०० वा.					
<del>-</del>					सही/-							

तालका सहकारी निवडणक अधिकारी तथा सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था. ता. चंदगड. जि. कोल्हापर

असल्याने मुंबई मनपा मुख्यालयासमोर आंदोलनकर्त्या सेविकांनी ठिय्या मांडला होता. यामुळे दोन्ही बाजूची वाहतूक व्यवस्था कोलमडून पडली. अखेर पोलिसांनी मनधरणी करत वाहतूक पूर्ववत झाली. दरम्यान, आंदोलनाच्या पार्श्वभूमीवर आझाद मैदान परिसरात पोलिसांचा मोठा बंदोबस्त ठेवण्यात आला होता. अनेक महिलांनी अंदोलनासाठी खेडेगावातून येताना सोबात आपली शिदोरी आणली होती. ती त्यांनी फुटपाथवर बसून खाल्ली.

# सरकार आणि आमच्यात मतभेद नाहीत – जरागे

टोलवाटोलवी केली तर सरकारला जेरीस आण्, असा इशारा मराठा आरक्षण संघर्ष योद्धा मनोज जरांगे-पाटील यांनी बधवारी पत्रकारांशी बोलताना दिला. मुंबईतील आंदोलनाच्या नियोजनाबाबत चर्चा करून विचारविनिमय करण्यासाठी मुंबई येथून काही पदाधिकारी बुधवारी अंतरवाली सराटी येथे आले होते. उपोषणस्थळावरच बैठकीची व्यवस्था करण्यात आली. मुंबईतील पदाधिकारी आणि स्थानिक पदाधिकाऱ्यांमध्ये बैठक झाल्यानंतर जरांगे-पाटलांनी पत्रकार परिषद घेऊन आपली पुढील भूमिका स्पष्ट केली.

# पुनिया, मलिकच्या निषेधार्थ ज्युनियर कुस्तीपटू एकवटले

संजय सिंह यांना निलंबित करत महासंघावर ॲडहॉक समिती नियुक्त करण्याचा निर्णय घेतला होता. मात्र या सगळ्या उलथापालथीमुळे ज्युनियर कुस्तीपटूंचे एक वर्ष स्पर्धेविना फुकट गेले असून अजूनही या

#### ग्रामपंचायत उखळू ता. शाह्वाडी, जि. कोल्हापूर

शृद्धीपत्रक अटी व शर्ती : अ. क्र. ४) सदर निविदा ग्रा.पं. कार्यालयीन वेळेत दि. १६/१२/२०२३ सायंकाळी ५ वाजेपर्यंत सादर करणेचे आहेत. ऐवजी सदर निविदा ग्रा.पं. कार्यालयीन वेळेत दि. १६/१/२०२४ सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत सादर करणेचे आहे. असे वाचावे. इतर मजकरामध्ये काही

# जाहीर इशारा नोटीस

तमाम लोकांना या जाहिर नोटीसीने कळविणेत येते की, तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल करवीर पैकी मौजे पाडळी खुर्द, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर या गावचे हद्दीतील गट क्रमांक १७३ /क२ बिगरशेती प्लॉट नं. ५५ याचे क्षेत्र १०५.९३ चौ. मी. खुली प्लॉट मिळकत यासी चतुः/ सिमा पूर्वेस - कॉलनी रस्ता. पश्चिमेस - प्लॉट नं. ७३ ची मिळकत, दक्षिणेस कॉलनी रस्ता. उत्तरेस प्लॉट नं. ५६ ची मिळकत यास सदर मिळकती असे संबोधले असन सदर मिळकती ही श्री. योगेश विनायक पोवार रा. महेश्वर कॉलनी रिंगरोड फलेवाडी कोल्हापुर यांचे मालकी वहिवाटीची असून त्यांनी आमचे अशिलांसोबत सदर मिळकत विक्री करणेचे हेतूने भरगच्च मोबदला स्विकारून संचकारपत्र करून दिलेले आहे. सदर मिळकत ही निर्वेध व निष्कर्जी असेलचा निर्वाळा मिळकत मालकांनी आमचे अशिलाना दिलेला आहे तथापी सदर मिळकतीबाबत करार मदार कोणाचेही कसलेही हक्क वहिवाट कळ कज रस्त्यासबंधी वाद. रक्कम देणे घेणे असलेस सदर नोटीस प्रसिद्ध झालेपासन ०७ (सात) दिवसांचे आत खालील दिलेल्या पत्यावर योग्य त्या कागदपत्रानिशी प्रत्यक्ष्य भेटून खुलासा करावा दिलेल्या मुदतीत कोणाचेही कसलेही कोणत्याही प्रकारची हरकत न आलेस सदर मिळकत निर्वेध व निष्कर्जी आहे असे समजून आमचे अशिल खरेदीचा पुढील व्यवहार पूर्ण करतील तदनंतर कोणाचीही कसलही कोणत्याही प्रकारची हरकत वा तकार आलेस अगर उपस्थित झालेस सदर मिळकतीवर व आमचे अशिलावर कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक राहणार नाही म्हणून दिली जाहीर नोटीस कोल्हापूर दि. ०३/०१/२०२४

सही/- उपरोक्त अशिलांतर्फे वकील ॲड. महेश बाबासाहेब कांबळे पत्ता. प्लॉट नं. १४९, शाहु सोसायटी, शहापूर इचलकरजी ता. हातकणंगले जि. कोल्हापूर मो.नं. ९९७५७२७८३३

### मे. ४ थे सह दिवाणी न्यायाधिशसो (वर्मासो), कोल्हापर यांचे न्यायालयात. किरकोळ दिवाणी अर्ज नं. ४०८/२०२३ नि. नं. ६/ड सौ. शकुंतला श्रीकांत पुणेकर, व. व. ४२, धंदा :- गृहीणी रा. ४६७, माळी गल्ली, कागल, ता. कागल, जि.कोल्हापूर १. श्रीमती मंगल भाउसो शिंदे, व. व. ५५, धंदा :- गृहिणी . मु.पो. वसगडे, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर . सी. मेघा राहूल कोळेकर, व. व. ४९, धंदा :- गृहिणी, रा. कवठे महांकाळ, ता. कवठे महांकाळ, जि. सांगली ३. श्रीमती सुनिता राजू तांबे, व. व. ६२, धंदा:- गृहिणी, वि.प रा. मु. पो. रेंदाळ, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर ४. सौ. सुगंधा श्रीकांत शिंगाडे, व. व. ६४, धंदाः- गृहिणी रा. मु.पो. वसगडे, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर ५. श्री. बाळू बापू शिंदे, व. व. ६०, धंदाः- शेती, १.पो. वसगडे. ता. करवीर. जि. कोल्हाप बॉम्बे रेग्यलेशन ॲक्ट १८२७ चे कलम VIII (2) प्रमाणे वारसा दाखला मिळणेकरीता अर्ज

या जाहीरनाम्याव्दारे कळविणेत येते की, यातील अर्जदार यांनी बॉम्बे रेग्युलेशन ॲक्ट १८२७ चे कलम VIII (2) प्रमाणे वारसा दाखल मेळणेकरीता अर्ज दाखल केलेला आहे. कै. भाऊसो बापू शिंदे हे दि. १४/१२/२०१६ इ. रोजी वसगडे, ता. करवीर येथे मयत झाले आहेत. त्यांचे पश्चात अर्जदार व वि. प. हे कायदेशीर सरळ वारस असून अर्जदार ह्या कै भाऊसो बापू शिंदे यांच्या पहिल्या मयत पत्नीची मुलगी आहे. व वि. प. श्रीमती मंगल भाऊसो शिंदे ह्या कै. भाऊसो ब्रापू शिंदे यांच्या दुसऱ्या पत्नी असून वि. प. नं. २ ह्या त्यांची मुलगी आहे. वि. प. नं. ३ ते ५ हे अर्जदार यांचे सख्खे बहीण भाऊ आहेत. कै. भाऊसोा बापू शिंदे यांचे पश्चात मौजे वसगडे, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर येथील शेतजमीन मिळकत गट कं. १०५७ एकण क्षेत्र हे.०.५२ आर पैकी भाऊसो बाप शिंदे (धनगर) यांचे एकत्रित मिळकत हे.०.१७ ३४ आर. तसेच गट क्रं. १०६४ एकूण क्षेत्र ०.५४ आर पैकी भाउसो बापू शिंदे (धनगर) यांची एकत्रित मिळकत क्षेत्र है ० १८ ०० आर येणेपपाणे वर्णनाची पिळकतीस अर्जटार व वि. प. यांच्या नावाची नोंट करणेकरीता पा. तलादी यांनी वारसा दाखला आणणे बाबत अर्जदार यांना लेखी कळविले आहे. त्यानसार अर्जदार यांनी प्रस्ततचा अर्ज वारसा दाखला मिळणेकरीता केलेला आहे. कै. भाऊसो बापू शिंदे यांना अर्जदार व वि. प. यांचे व्यतिरिक्त अन्य कोणीही कायदेशीर सरळ वारस असतील अगर सदर अर्जाबाबत कोणाचीही कसलीही तक्रार अगर हरकत असेल तर त्यांनी ६,०९/०२/२०२४ ड. रोजी सकाळी ११,०० वाजता सदर कामी मे. न्यायालयात हजर राहन लेखी तकार अगर हरकत दाखल करावी. सदर जाहीरनामा आज दि. १/१/२०२४ इ. रोजी माझे सही व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिला. सही/- सहाय्यक अधिक्षव कोल्हापर (शिक्का)

अर्जदार तर्फे वकील – एस. ए. तावदारे जाहीरनामा मे . एम . एम . वर्मासोा, ४ थे सहदिवाणी न्यायाधिश वरिष्ठ स्तर, कोल्हापूर यांचे न्यायालयात गी. नागनाथ शंकरराव मेथे, प्रोप्रा. श्री. गणेश ट्रेडर्स, नादार अर्ज क्र . ५ / २०२ निशाणी नं. ६ / व . व . ५८, धंदा कांही नाही, — रा . ३८१ / २, आर . के . नगर, कोल्हापूर थ्री. सिध्देश्वर ट्रेडिंग कंपनी तर्फ प्रोप्रा. २) श्री . विजय गणपतराव चौगले, व . व . ४३, धंदा – व्यापार, मु . पो . अंकलखोप, ता . पलूस, जि . सांगली जाबदार नं ) तिरूपती ट्रेडिंग कंपनी, तर्फे प्रोप्रायटर अशोक गोयल, व. वॅ. ५०, व्यवसाय– व्यापार, रा. ४०, ४৭, जाबदार नं

फेज – १, तरिहाळ इंडस्ट्रियल, एरिया, तरिहाळ, हुबळी

मे. दिवाणी न्यायाधिश वरीष्ठ स्तर कोल्हापर

;) मिनाक्षी एक्सट्रॅक्शन, तर्फे प्रोप्रायटर संजय मनोहर घायफुले, व . व . २७, व्यवसाय – व्यापार, १. ९५, तेलंगी बाजारपेट, सोलापूर प्रोव्हिशिअल इनसॉलव्हन्सी ॲक्ट १९०९ चे कलम १० व १४ प्रमाणे नादार अ १) अर्जदार हे वर नमूद पत्यावरील कायम रहिवासी असून ते शाहुपूरी येथे गणेश ट्रेडर्स या नावाने पशुखादय खरेदी विक्रीचा व्यवसार करतात . सदर व्यवसायासाठी अर्जदार यांनी वित्तीय संस्थेकडून कर्ज उचल केलेले होते . परंतु त्यांची वसुली अदयापही झालल नसलेने व वसुली होणार नाही याची खात्री अर्जदार यांना असून यातील जाबदार यांनी अर्जदार यांचे विरूध्द रक्कम वसुलीचा तगाद सुरू केलेला आहे . सबब, अर्जदार यांच्याकडे जाबदार यांचे कर्ज परत फेड करण्याचे कोणतेही साधन नाही म्हणून अर्जदार यांनी पुरिनिन्शअल इन्सालव्हन्सी ॲक्ट १९०९ चे कलम १० व १४ प्रमाणे अर्जदार हे नादार (दिवाळखोर) असलेचे जाहीर होर्कुन मिळणेकरित अर्ज दाखल केलेला आहे . अर्जदार यांनी देय असलेले धनकोना म्हणजे जाबदार नंबर १ ते ३ यांना या कामी वि . प . म्हणून सामीत केलेले आहे. त्यांच्या व्यतिरिक्त, अर्जदार यांचे अन्य कोणीही धनको असतील तर त्यांनी दिनांक ०७/०२/२०२४ इ. रोजी सकाली १९–०० वाजता सदर कामी मे. न्यायालयात हजर राहून लेखी तकार अगर हरकत दाखल करून रितसर कागदपत्रानिशी म्हणण

मांडावे. सदर जाहीरनामा आज दि. १२/१२/२०२३ इ.<sup>..</sup> रोजी माझे सही व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिला. सही/- स.अ. दे. १२/१२/२०२३ मे. ४ थे सहदिवाणी न्यायाधिश, वरिष्ठ स्तर, कोल्हापूर

# जाहीर नोटीस

मे. उपनिबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा), कोल्हापूर जिल्हा नागरी बँक्स सहकारी असोसिएशन मर्यादित, कोल्हापूर यांचे समोर.. कोल्हाप्र पार्श्वनाथ नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, कोल्हापूर ६८१ ई, महावीर चेंबर्स, शाहपुरी ३ री गल्ली, कोल्हापूर

ı	अ.क्र.	दावा क्र.	<u>जाबदाराचे नाव</u>	दावा रक्कम
	9	9८६८/ २०२३	जाबदार क्र. १ श्री. आकाश वसंतराव देशमुख, रा. देशमुख हाऊस प्रभू हॉस्पिटल रोड, नागाज पर्क, कोल्हापूर	८३७८४५०/-
			जाबदार क्र.२ श्री. चेतन माणिकचंद ओसवाल रा. प्लॉट नं.५०६, भक्तीपुजानगर, कोल्हापूर जाबदार क्र.३ श्री. ऋतुराज शिवाजी पाटील, रा. हनुमान डेअरीजवळ, लाटवडे, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर	
	२	9८७६/ २०२३	जाबदार क्र. १ श्री. अनिल गोपाळराव सूर्यवंशी पैकी जाबदार क्र. ३ श्री. धीरज अनिल पाटील, रा. ३४७ बी वॉर्ड, मंगळवार पेठ, कोल्हापूर.	99389८/-

ज्याअर्थी अर्जदार पतसंस्थेने जाबदार यांचेविरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ प्रमाणे अन्वये प्रकरण दाखल केलेले आहे. वर नमूद केलेले जाबदार या नोटिसीने आपणास अर्जदार पतसंस्थेने दिलेल्या पत्त्यावर नोटीस पाउवूनही लागू होत नसलेने आपणास या जाहीर नोटीसद्वारे फर्माविणेत येते की, सदर दाव्यासंबंधित आपण दि. १२/०१/२०२४ इ. रोजी सकाळी ११.३० वा. हजर राहून आपले म्हणणे मांडावे. आपण हजर न राहिलेस आपले गैरहजेरीत अर्जाची चौकशी केली जाईल व योग्य तो निर्णय दिला जाईल. म्हणून दिली जाहीर नोटीस दि. ०२/०१/२०२४ इ. रोजी माझी सही, कार्यालय मुद्रेसह.

**हो**ल्हापूर जिल्हा नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्या., कोल्हापुर यांचे कार्यालय, ७२६/ए साई प्लाझा दुस्रा मजला,

उपनिबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा), कोल्हापूर जिल्हा नागरी बँक्स सहकारी असोसिएशन मर्या., कोल्हापूर

स्पर्धांचे नियोजन न झाल्याने जंतरमंतरवर एकत्र येत तिन्ही त्यांचे भवितव्य टांगणीला लागले आहे. त्यामुळे नाराज कुस्तीपटूंनी बुधवारी अचानक

वरिष्ठ खेळाडूंचा निषेध करत तत्काळ स्पर्धा घेण्याची मागणी केली होती.

# मे. उपनिबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा)

कोल्हापुर जिल्हा नागरी बँक्स सहकारी असोसिएशन लि., कोल्हापुर यांचे समोर क्रार्यालय पत्ता : १४५८ बी वॉर्ड, जी.एन. चेंबर्स, <mark>को</mark>ळेकर तिकटी, मंगळवार पेठ, कोेल्हापूर ४१६०१२ वसुली अर्ज क्र.: ११८८/२०२३

बँक - दि कोडोली अर्बन को-ऑप. बँक लि., कोडोली पत्ता : मु.पो. कोडोली, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर

नं.	दावा क्रमांक	दावा रक्कम	जाबदार यांचे नाव व पत्ता
9	9922/	७,०९,८९०	नाव : सागर नारायण दिवसे
	२०२३		पत्ता : मु.पो. नागदेववाडी, ता. करवीर, जि. कोेल्हापूर

ज्याअर्थी अर्जदार बँकेने जाबदार यांचेविरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये वसुली दाखला मिळणेबाबत मागणी केली आहे आणि वर नमूद केले अर्जदारांनी दिलेल्या पत्यावर आपणांस जाबदार या नात्याने समन्स पाठवूनही लागू होत नसल्याने गैरहजर लागू झाले आहेत.

त्याअर्थी जाबदार म्हणून आपणांस अर्जा (दाव्या) संबंधी जे काही सांगावयाचे आहे ते सांगण्यासाठी आपण स्वतः दिनांक : ११ जानेवारी २०२४ रोजी ठीक सकाळी ११.०० वाजता माझे समोर येऊन म्हणणे मांडावे. सदर दिवशी तुम्ही हजर न राहिलेस तुमचे अनुपर्थितीत दाव्याची सुनावणी केली जाऊन निर्णय घेतला जाईल, याची नोंद घ्यावी.

सदर नोटीस आज दिनांक : ०२ जानेवारी २०२४ इ. रोजी माझी सही व कार्यालय मुद्रेसह दिली आहे.

सही/-मे. उपनिबंधक सहकारी संस्था, (परसेवा), कोल्हापुर जिल्हा नागरी बँक्स सहकारी

कार्यालयाचा पत्ता १४५८ बी वॉर्ड, जी.एन.चेंबर्स, कोळेकर तिकटी, मंगळवार पेठ, कोल्हापूर ४१६ ०१२

# असोसिएशन मर्यादित, कोल्हापुर

सार्वजनिक बांधकाम विभाग जाहीर फेर ई निविदा सूचना क्र. १२/२०२३-२४ दि. ३/१/२०२४

इचलकरंजी महानगरपालिका, जि. कोल्हापूर

इचलकरंजी महानगरपालिकेकडील लो.आ.भा. साठे नागरी दलित वस्ती सुधार योजना अंतर्गत एकूण ०१ कामाकरीता पात्र मक्तेदारांकडून जाहीर फेर ई-निविदा मागविणेत येत आहेत.

- सदर जाहिर फेर ई निविदा http:mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दि. ४/१/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजलेपासून दि. ११/०१/ २०२४ दु. ३.०० वाजेपर्यंत पहावयास मिळेल.
- भरलेली निविदा सादर करणेची अंतिम दि. ११/०१/२०२४ दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत राहील.
- शक्य झालेस निविदा दि. १२/०१/२०२४ दुपारी ३.०० वाजता उपस्थित मक्तेदारांच्यासमोर उघडणेत येईल.

तसेच निविदा संबंधी सर्व अटी व शर्तीची माहिती बांधकाम विभागात कार्यालयीन वेळेत व इ.म.पा. नोटीस बोर्डावर तसेच http:mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर पहावयास मिळतील.

सही/- **(तैमूर मुलाणी)** उपायुक्त इचलकरंजी महानगरपालिका जा.क्र./बांध/११७/२०२४ महानगरपालिका कार्यालय दि. ३/९/२०२४

Tender No. MLDB/Tech/Tender/FS Doses/08/2024, Nagpur, Date: 01.01.2024

Office of the Chief Executive Officer, Maharashtra Livestock Development Board, Nagpur. Contact No. 0712-2999936 e-mail ID: ceomldbnagpur@gmail.com

#### Notice for e-tender for Supply of Frozen Semen Doses of Cattle and Buffalo breeds.

Office of the Chief Executive Officer, Maharashtra Livestock Development Board. Nagpur, invites e-tender from CMU "A Graded Semen Stations for Supply of Frozen Semen Doses of

The tender form along with terms and conditions can be downloaded & the tender can be submitted prepared & submitted online from 03.01.2024 (17.00 Hrs) to 16.01.2024 (17.00 Hrs) on the Govt. of Maharashtra e-tendering portal https:// mahatenders.gov.in

**Chief Executive Officer Maharashtra Livestock Development Board** Nagpur.

DGIPR/2023-2024/6307

#### पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायट्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५वा मजला, ऋषे प्रेस हाऊस, निरमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१ दुरध्वनी क्र. : ०२२-६१८८ ४७०० PEGASUS -मेल : sys@pegasus-arc.com, यूआरएल : www.pegas ई-लिलावाद्वारे विक्रीची जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत स्थावर मालमत्तांची विकी

ामाम जनतेस व विशेषतः कर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, प्रतिभूत धनको – पेगासस ॲसेट्स रेकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड – **पेगासस ग्रुप फोर्टी ट्रस्ट १ (पेगासस) चे ट्रस्टी** म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत यांच्याकडे गहाण / प्रभारित असलेल्या स्थावर मालमत्ता अर्थात खालील निर्देशित प्रतिभत संपत्तींचे त्यांनी सरफेसी कायदा खालील निर्देशित प्रतिभूत हितसंबंधांसहित खालील निर्देशित कर्जदारांच्या कर्जांचे अभिहस्तांकन केले आहे, ज्य ालमत्तांची सरफेसी कायदा व त्याअंतर्गत विहित नियमांतर्गत दि. **१४.०२.२०२४** रोजी सर्व ज्ञात व अज्ञात देण्यांसमवेत 'जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जी आहे'' व ''जी काही आहे तथे आहे तत्त्वावर'' विक्री करण्यात येत आहे. गासस्या पाधिकत अधिकार्यांनी संरक्षेत्री कामत व संरक्षेत्री निम्मान्या तरततीश्रंतर्गत दि ०८ ०६ २०२२ रोजी श्री वारणा सहकारी बँक यांच्याकडून स्थावर मालमत्ता असलेल्या खालील निर्देशित प्रतिभूत संपत्तींचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला

२. श्री. सुभाष चन्नाप्पा शिरगावी (हमीदार)

३. श्री. महेश डुंगप्पा माळी (हमीदार)

प्रोप्रायटर (कर्जदार)

लेलावाचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे कर्जदार/हमीदार यांचे नाव : १. रविकुमार ईश्वरप्पा चौगुले - मे. रविकुमार ईश्वरप्पा चौगुले ॲण्ड कंपनीचे

	, , ,
थकबाकीचा तपशील,	३१.०८.२०२१ रोजीनुसार रु. २२,२९,२९९.८५ (रु. बावीस लाख एकोणतीस
ज्याकरिता प्रतिभूत संपत्तीची	हजार दोनशे नव्याण्णव व पंचाऐंशी पैसे मात्र) अधिक दि. ०१.०९.२०२१ पासून
विक्री करण्यात येत आहे :	प्रदान व वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे कंत्राटी दराने पुढील व्याज तसेच मूल्य, प्रभार व
	खर्च रक्कम.
विक्री करण्यात येत असलेली	मे. रविकुमार ईश्वरप्पा चौगुले ॲण्ड कंपनी - प्रोप्रायटर रविकुमार ईश्वरप्पा
प्रतिभूत संपत्ती अर्थात स्थावर	चौगुले यांच्याद्वारे त्यांच्या मालकीची व गहाण मालमत्ता :
मालमत्तेचा तपशील :	पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड - मनपा घर क्र. १८७७, क्षेत्र
	मोजमापित २१५ चौ. मी. व त्यावरील इमारत, गडहिंग्लज कृषी उत्पन्न बाजार
	समितीतील, गडहिंग्लज येथील सर्व्हे क्र. ५८२/२८ ए+२९+३०+३१/ए, क्षेत्र
	मोजमापित ० एच - २.१५ आर प्लॉट क्र. ४५ मौजे गडिहंग्लज, ता. गडिहंग्लज,
	जि. कोल्हापूर येथील व सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस : कृषी उत्पन्न बाजार समिती,
	गडिहंग्लज यांचा रस्ता, पश्चिमेस : प्लॉट क्र. ४४ ची मालमत्ता, दक्षिणेस : कृषी
	उत्पन्न बाजार समिती, गडहिंग्लज यांचा रस्ता, <b>उत्तरेस</b> : कृषी उत्पन्न बाजार समिती
	गडिहंग्लज यांचा रस्ता.
सरसाई आयडी :	सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी : ४०००५९७८५९२१
	ॲसेट आयडी : २०००६०३६४३४३
राखीव मूल्य, ज्या खाली	रु. २४,९६,०००/ – (रु. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)
प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली	
जाणार नाही :	
इसारा रक्कम ठेव (इरठे) :	रु. २,४९,६००/ – (रु. दोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र)
दावे, काही असल्यास, जे	माहीत नाही
मालमत्तेकरिता करण्यात आलेले	
आहेत तसेच प्रतिभूत धनकोंना	
ज्ञात अन्य देणी व मूल्य :	
मालमत्तांचे परीक्षण :	२५.०१.२०२४ रोजी दु. २.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत
संपर्क व्यक्ती व दूरध्वनी क्र. :	श्री. रोहन कदम – ९१६७९८१६०७
	कु. प्रेरणा आढाव  – ८८७९८०२१७०
बोली सादरीकरणाची अंतिम	१३.०२.२०२४ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत
तारीख :	
\ 0 0 0	

च्या माध्यमातून दि. १४.०२.२०२४ रोजी दु. ३.०० ते सायं. ५.०० या वेळेत. सदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत वरील निर्देशित कर्जदार/ सहकर्जेंदार/हमीदारांना तीस (३०) दिवसांची सूचनासुद्धा आहे. ई–लिलावात सहभाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया प्रतिभूत धनकोंची वेबसाइट अर्थात http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html किंव वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा किंवा सेवा प्रदाते मे. ई-प्रोक्युअरमेंट

ई-लिलाव /बोली वेबसाइट (https://sarfaesi.auctiontiger.net)

वनॉलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर बोलीदार साहाय्य क्र. + ९१ ९२६५५६२८२१ व ९३७४५१९७५४, ई मेल vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, श्री. रामप्रसाद ोबाइल नं. + ९१ ८००००२३२९७, ई-मेल support@auctiontiger.net येथे कोणतीही बोली सादर

करण्यापूर्वी संपर्क साधावा प्राधिकृत अधिकार्र ठिकाण : कोल्हापूर पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायट्हेट लिमिटेड दिनांक : ०४.०१.२०२४ (पेगासस ग्रुप फोर्टी ट्रस्ट १ चे ट्रस्टी)





# ५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१ दूरध्वनी क्र. : ०२२-६१८८ ४७००

ई-मेल : sys@pegasus-arc.com, यूआरएल : www.pegasus-arc.com

ई-लिलावाद्वारे विकीची जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत स्थावर मालमत्तांची विक्री

तमाम जनतेस व विशेषत: कर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, प्रतिभूत धनको – पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रवशन प्रायव्हेट लिमिटेड - **पेगासस ग्रुप फोर्टी ट्रस्ट १ (पेगासस) चे ट्रस्टी** म्हणून आपल्या क्षमतेत कार्यरत यांच्याकडे गहाण/प्रभारित असलेल्या स्थावर मात्ममा अर्थात खालील निर्देशित प्रतिभूत संपत्तीय त्यांनी सरफेसी कायदा, २००२ च्या तरतुर्वीअंतर्गत अभिहरतांकन करार दि. २९.०३.२०२२ अंतर्गत श्री वारणा सहकारी बँक लिमिटेड यांच्याद्वारे खालील निर्देशित प्रतिभूत हितसंबंधांसहित खालील निर्देशित कर्जवारांच्या कर्जीचे अभिहरतांकन केले आहे, ज्या मालमत्तांची सरफेसी कायदा व त्याअंतर्गत विहित नियमांतर्गत दि. १४.०२.२०२४ रोजी सर्व ज्ञात व अज्ञात देण्यांसमवेत "जरी आहे जेथे आहे", "जर्शी आहे जी आहे" व "जी काही आहे तेथे आहे तत्त्वावर" विके करण्यात येत आहे. पंगाससच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफेसी कायदा व सरफेसी नियमाच्या तरतुदीअंतर्गत दि. oc.o६.२o२२ रोजी श्री वारणा सहकारी बँक यांच्याकडून स्थावर मालमत्ता असलेल्या खालील निर्देशित प्रतिभूत संपत्तींचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला

लिलावाचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे :

कर्जदार/हमीदार यांचे नाव :	१. रविकुमार ईश्वरप्पा चौगुले - मे. रविकुमार ईश्वरप्पा चौगुले ॲण्ड कंपनीचे								
	प्रोप्रायटर (कर्जदार)								
	२. श्री. सुभाष चन्नाप्पा शिरगावी (हमीदार) ३. श्री. महेश डुंगप्पा माळी (हमीदार)								
थकबाकीचा तपशील,	३१.०८.२०२१ रोजीनुसार रु. २२,२९,२९९.८५ (रु. बावीस लाख एकोणतीस								
ज्याकरिता प्रतिभूत संपत्तीची	हजार दोनशे नव्याण्णव व पंचाऐंशी पैसे मात्र) अधिक दि. ०१.०९.२०२१ पासून								
विक्री करण्यात येत आहे :	प्रदान व वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे कंत्राटी दराने पुढील व्याज तसेच मूल्य, प्रभार व								
	खर्च रक्कम.								
विक्री करण्यात येत असलेली	मे. रविकुमार ईश्वरप्पा चौगुले ॲण्ड कंपनी - प्रोप्रायटर रविकुमार ईश्वरप्पा								
प्रतिभूत संपत्ती अर्थात स्थावर	चौगुले यांच्याद्वारे त्यांच्या मालकीची व गहाण मालमत्ता :								
मालमत्तेचा तपशील :	पुढील विवरणीत मालमतेचा सर्व तो भाग व भूखंड – मनपा घर क्र. १८७७, क्षेत्र								
	मोजमापित २९५ चौ. मी. व त्यावरील इमारत, गडहिंग्लज कृषी उत्पन्न बाजार								
	समितीतील, गडर्हिंग्लज येथील सर्व्हें क्र. ५८२/२८ ए+२९+३०+३१/ए, क्षेत्र								
	मोजमापित ० एच – २.१५ आर प्लॉट क्र. ४५ मौजे गड़िहंग्लज, ता. गडहिंग्लज,								
	जि. कोल्हापूर येथील व सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस : कृषी उत्पन्न बाजार समिती,								
	गडिहेंग्लज यांचा रस्ता, <b>पश्चिमेस</b> : प्लॉट क्र. ४४ ची मालमत्ता, <b>दक्षिणेस</b> : कृषी								
	उत्पन्न बाजार समिती, गर्डाईंग्लज यांचा रस्ता, <b>उत्तरेस</b> : कृषी उत्पन्न बाजार समिती								
	गडहिंग्लज यांचा रस्ता. सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी : ४०००५९७८५९२१								
सरसाई आयडी :	किरुवार्विटी स्ट्रेक्ट आगरी • VAAA69676976								
सरसाइ जायज .									
	ॲसेट आयडी : २०००६०३६४३४३								
राखीव मूल्य, ज्या खाली									
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली	ॲसेट आयडी : २०००६०३६४३४३								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जाणार नाही :	ॲसेंट आयडी : २०००६०३६४३४३ रू. २४,९६,०००/— (रू. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जाणार नाही : इसारा रक्कम ठेव (इरठे) :	अंसेंट आयडी : २०००६०३६४३४३ रू. २४,९६,०००/- (रू. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  रू. २,४९,६००/- (रू. चोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र)								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जाणार नाही : इसारा रक्कम ठेव (इरठे) : वावे, काही असल्यास, जे	ॲसेंट आयडी : २०००६०३६४३४३ रू. २४,९६,०००/— (रू. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जाणार नाही : इसारा रक्कम ठेव (इरवे) : चावे, काही असल्यास, जे मालमदेकरिता करण्यात आलेले	अंसेंट आयडी : २०००६०३६४३४३ रू. २४,९६,०००/- (रू. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  रू. २,४९,६००/- (रू. चोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र)								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जाणार नाही : इसारा रक्कम ठेव (इरठे) : दावे, काही असल्यास, जे मालमदेकरिता करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत धनकांना	अंसेंट आयडी : २०००६०३६४३४३ रू. २४,९६,०००/- (रू. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  रू. २,४९,६००/- (रू. चोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र)								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमतेची विक्री केली जाणार नाही : इसारा रक्कम ठेव (इस्ठे) : दावे, काही असत्यास, जे मालमतेकरिता करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत धनकोंना ज्ञात अन्य देणी व मूल्य :	अँसेट आयडी : २०००६०३६४३४३ रू. २४,९६,०००/– (रू. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र) रू. २,४९,६००/– (रू. दोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र) माहीत नाही								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मातमतेची विक्री केली जाणार नाही : इसारा रक्कम ठेव (इस्ठे) : दावे, काही असल्यास, जे मात्मसेकरिता करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत धनकोंना ज्ञात अन्य देणी व मूल्य : मात्मसांचे परीक्षण :	अंसेंट आयडी : २०००६०३६४३४३  क्त. २४,९६,०००/ – (क्त. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  क. २,४९,६००/ – (क्त. दोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र) माहीत नाही  २५.०٩.२०२४ रोजी दु. २.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमतेची विक्री केली जाणार नाही : इसारा रक्कम ठेव (इस्ठे) : दावे, काही असत्यास, जे मालमतेकरिता करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत धनकोंना ज्ञात अन्य देणी व मूल्य :	अँसेट आयडी : २०००६०३६४३४३  क्त. २४,९६,०००/ – (क्त. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  क. २,४९,६००/ – (क्त. चोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र) माहीत नाही  २५.०१.२०२४ रोजी दु. २.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत श्री. रोहन कदम – ९१६७९८१६०७								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जाणार नाही: इसारा रक्कम ठेव (इरठे): चावे, काही असल्यास, जे मालमत्तेकरिता करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत धनकाँना ज्ञात अन्य देणी व मूल्य: मालमतांचे परीक्षण: संपर्क व्यक्ती व दूरध्वनी क्र.:	अँसेट आयडी : २०००६०३६४३४३  क. २४,९६,०००/- (क. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  क. २,४९,६००/- (क. चोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र) माहीत नाही  24०٩.२०२४ रोजी दु. २.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत श्री. रोहन कदम - ९१६७९८१६०७ कु. प्रेरणा आढाव - ८८७९८०२७०								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमतेची विक्री केली जाणार नाही: इसारा रक्कम ठेव (इरठे): चावे, काही असल्यास, जे मालमतेकरिता करण्यात आलेल आहेत तसेच प्रतिभूत धनकोंना ज्ञात अन्य देणी व मूल्य: मालमतांचे परीक्षण: संपर्क व्यक्ती व दूरध्वनी क्र.:	अँसेट आयडी : २०००६०३६४३४३  क्त. २४,९६,०००/ – (क्त. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  क. २,४९,६००/ – (क्त. चोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र) माहीत नाही  २५.०१.२०२४ रोजी दु. २.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत श्री. रोहन कदम – ९१६७९८१६०७								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमतेची विक्री केली जाणार नाही : इसारा रक्कम ठेव (इरवे) : चावे, काही असल्यास, जे मालमतेकरिता करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत धनकोंना ज्ञात अन्य वेणी व मूल्य : मालमतांचे परीक्षण : संपर्क व्यक्ती व वूरध्यनी क्र. : बोली सादरीकरणांची अंतिम तारीख :	अँसेट आयडी : २०००६०३६४३४३  क. २४,९६,०००/- (क. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  क. २,४९,६००/- (क. चोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र) माहीत नाही  24०٩.२०२४ रोजी दु. २.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत श्री. रोहन कदम - ९१६७९८१६०७ कु. प्रेरणा आढाव - ८८७९८०२७०								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमतेची विक्री केली जाणार नाही: इसारा रक्कम ठेव (इस्ठे): दावे, काही असल्यास, जे मालमकेकरिता करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत धनकोंना ज्ञात अन्य वेणी व मूल्य: मालमतांचे परीक्षण: संपर्क व्यक्ती व दूरध्वनी क्र.: बोली सादरीकरणांची अंतिम तारीख:	अँसेट आयडी : २०००६०३६४३४३  क. २४,९६,०००/- (क. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  क. २,४९,६००/- (क. चोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र) माहीत नाही  २५.०१.२०२४ रोजी दु. २.०० ते सार्य. ५.०० पर्यंत  श्री. रोहन कदम - ९१६७९८१६०७ कु. प्रेरणा आवाव - ८८७९८०२१७०  १३.०२.२०२४ रोजी सार्य. ५.०० वाजेपर्यंत								
राखीव मूल्य, ज्या खाली प्रतिभूत मालमतेची विक्री केली जाणार नाही : इसारा रक्कम ठेव (इरवे) : चावे, काही असल्यास, जे मालमतेकरिता करण्यात आलेले आहेत तसेच प्रतिभूत धनकोंना ज्ञात अन्य वेणी व मूल्य : मालमतांचे परीक्षण : संपर्क व्यक्ती व वूरध्यनी क्र. : बोली सादरीकरणांची अंतिम तारीख :	अँसेट आयडी : २०००६०३६४३४३  क. २४,९६,०००/- (क. चोवीस लाख शहाण्णव हजार मात्र)  क. २,४९,६००/- (क. चोन लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे मात्र) माहीत नाही  24०٩.२०२४ रोजी दु. २.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत श्री. रोहन कदम - ९१६७९८१६०७ कु. प्रेरणा आढाव - ८८७९८०२७०								

सदर सूचना ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत वरील निर्देशित कर्जदार/

सहकर्जवार/हमीदाराना तीस (३०) दिवसांची सूचनासुद्धा आहे. ई-लिलावात सहमाग घेण्याकरिता आपल्या बोली सादर करण्यापूर्वी विक्रीच्या विस्तृत अटी व शतींकरिता कृम्या प्रतिभूत धनकोंची वेबसाइट अर्थात http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html किंवा वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा किया सेवा प्रवाते मे. ई-प्रोक्युअर्सेट टेक्नॉलॉजीस लि., ऑक्शन टायगर बोलीदार साहाय्य क्र. + ९१ ९२६५५६२८२१ व ९३७४५१९७५४, ई मेल : vijay.shetty@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, श्री. रामप्रसाद मोबाइल नं. + ९१ ८००००३३९७, ई-मेल support@auctiontiger.net येथे कोणतीही बोली सादर करण्यापूर्वी संपर्क साधावा.

ठिकाण : कोल्हापूर

दिनांक: ०४.०१.२०२४

**प्राधिकृत अधिकारी** पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (पेगासस ग्रुप फोर्टी ट्रस्ट १ चे ट्रस्टी)

#### **Terms & Conditions**

- sale 1. The E-auction will be online E-auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net) on 14/02/2024 for the mortgaged properties mentioned in the e-auction sale notice from 03.00 p.m. to 05.00 p.m. with unlimited extensions of 5 minutes duration each. The intending bidders should make discrete enquiry as regard any claim, charges / encumbrances on the property, of any authority, besides the Pegasus's charges and should satisfy themselves about the title, extent quality and quantity of the property before submitting their bid. The undersigned shall not be responsible for any claims/charges/encumbrances of whatsoever manner on the property, of/by any authority known or unknown, upon failure to carry out due diligence by the intending bidder.
- 2. All persons participating in the E-Auction should submit his/their sufficient and acceptable proof of his/their identity, residence to authority and also copy of PAN/TAN cards etc. The bidders shall upload scanned copies of PAN card and proof of residential address, while submitting E-Tender. The bidders other than individual shall also upload proper mandate for e-bidding.
- website: 3. Prospective bidders may avail online training from contact https://sarfaesi.auctiontiger.net and M/s. E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad Bidder Support: 079-68136805/68136837, Mr. Ramprasad- Mo.: +91 8000023297, 9978591888 & Email: ramprasad@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net
- 4. Bidders are required to go through the website <a href="https://sarfaesi.auctiontiger.net">https://sarfaesi.auctiontiger.net</a> for detailed terms and conditions of E-auction sale before submitting their bids and taking part in the e-auction sale proceedings.
- 5. The particulars specified in the description of property have been stated to the best of information of Pegasus and Pegasus will not be responsible for any error, misstatement or omission.
- 6. Bids shall be submitted through Offline/Online in the prescribed format with relevant details.
- 7. Intending Bidders shall deposit the aforesaid EMD/s on or before the date and time mentioned herein above by way of a Demand Draft / Pay Order drawn in favor of Pegasus Group Thirty Three Trust I, payable at Mumbai or EMD can also be paid by way of RTGS / NEFT /Fund Transfer to the credit of A/c no. 409001739214, A/c Name: Pegasus Group Forty Trust I, Bank Name: RBL Bank Limited, IFSC Code: RATN0000155.
- 8. The bid price to be submitted shall be above the reserve price and bidders shall improve their further offers in multiples of Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakhs Only).
- 9. The successful bidder shall have to pay 25% of the purchase amount (including Earnest Money already paid), immediately on closure of e-auction sale proceedings through the mode of payment mentioned in Clause (7). The balance amount of the purchase money shall have to be deposited within 15 days of acceptance/confirmation of sale conveyed to them or such extended period as agreed upon in writing by the Authorized Officer.

- 10. In default of payment within the said period, the sale will automatically stand revoked and the entire deposit made by the successful bidder together with the earnest money shall be forfeited without any notice and the property shall be resold.
- 11. The EMD of the unsuccessful bidders will be returned on the closure of the e-auction sale proceedings to the account details duly provided in the bid form. The EMD amount shall be adjusted in case of highest/successful bidder against his/her bid price. The EMD shall not carry any interest.
- 12. The sale is subject to confirmation by Pegasus. If the borrower/ guarantor pay the amount due to Pegasus in full before date of sale, no sale will be conducted.
- 13. No claim of whatsoever nature regarding the property put for sale, charges / encumbrances over the property or on any other matter etc. will be entertained after submission of the online bid.
- 14. The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or postpone / cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.
- 15. The successful bidder shall bear the stamp duties, charges including those of sale certificate, registration charges, all statutory dues payable to government, taxes and rates and outgoing, both existing and future relating to the properties. **The sale certificate** will be issued only in the name of the successful bidder.
- 16. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESI Act, 2002 and the conditions mentioned above.
- 17. This publication is also a 30days' notice to the borrowers/ guarantors under Rule 8 and 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
- 18. Further enquiries may be clarified with the Officer, Mr. Rohan Kadam, Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. at 55-56, 5<sup>th</sup> Floor, Free Press House, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021, Ph.No.022-61884710/022-61884729, Mobile No. 9167981607, email: rohan@pegasus-arc.com.

#### **Special Instructions:**

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Pegasus nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Place: Sangli

Date: 04/01/2024

AUTHORISED OFFICER
Pegasus Assets Reconstruction Private Limited
(Trustee of Pegasus Group Forty Trust I)

# ANNEXURE-I ( DECLARATION BY BIDDER(S)

To,			
Authorized Officer			
Bank Name :,	Date :	/	/

- 1. I/We, the bidder/s do hereby state that, I/We have read the entire terms and conditions of the sale and have understood them fully. I/We, hereby unconditionally agree to abide with and to be bound by the said terms and conditions and agree to take part in the Online Auction.
- 2. I/We declare that the EMD and other deposit towards purchase-price were made by me/us as against my/our offer and that the particulars of remittance given by me/us in the bid form are true and correct.
- 3. I/We further declare that the information revealed by me/us in the bid document is true and correct to the best of my/our belief. I/We understand and agree that if any of the statement/information revealed by me/us is found to be incorrect and/or untrue, the offer/bid submitted by me/us is liable to be cancelled and in such case, the EMD paid by me/us is liable to be forfeited by the Authorized Officer and that the Authorized Officer will be at liberty to annul the offer made to me/us at any point of time.
- 4. I/We understand that in the event of me/us being declared as successful bidder by the Authorized Officer in his sole discretion, I/We are unconditionally bound to comply with the Terms and Conditions of Sale. I/We also agree that if my/our bid for purchase of the asset/s is accepted by the Authorized Officer and thereafter if I/We fail to comply or act upon the terms and conditions of the sale or am/are not able to complete the transaction within the time limit specified for any reason whatsoever and/or fail to fulfill any/all of the terms and conditions, the EMD and any other monies paid by me/us along with the bid and thereafter, is/are liable to be forfeited by the Authorized Officer.
- 5. I/We also agree that in the eventuality of forfeiture of the amount by Authorized Officer, the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- 6. I/We also understand that the EMD of all offerer/bidders shall be retained by the Bank and returned only after the successful conclusion of the sale of the Assets. I/we state that I/We have fully understood the terms and conditions of auction and agree to be bound by the same.
- 7. The decision taken by Authorized Officer in all respects shall be binding on me/us.
- 8. I also undertake to abide by the additional conditions if announced during the auction including the announcement of correcting and/or additions or deletions of times being offered for sale.

Signature:	
Name:	
Address:	
eMail ID:	

#### **ANNEXURE-I**

# **DETAILS OF BIDDER – FILL All LETTER IN CAPITAL**

(Read carefully the terms and conditions of sale before filling-up and submitting the bid)

Name(s) of Bidder (in	Capital	)																						
				<																ļ				
				÷		ļ.,		-					:	<u>.</u>										
				.i	; ;	Î																		
Father's/Husband's Na	ame				11 - 101 - 104							I								I				
		and the later of t				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·								Y					Y				y.	
Postal Address of Bidd	ler(s)					-	1		ļ	İ.,	ļ		<u> </u>		<u>.</u>									
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					<u>.</u>		-	<u> </u>	ļ	-	<u> </u>		. <u>.</u>				ļ					
<u> </u>	1			. i						.1		.1	1	1					I	Jones		L	i.	i
eMail ID																		Ī		İ				
						i								<u> </u>				l					i	
Phone/Cell Number:	(												<u>-</u>					7*******			in in and only any	······································		
r none, cen rumber.									i									ļ			i			
Bank Account details	s to wh	nich El	MD a	mou	int 1	to Ł	e re	eturi	ned															
Bank A/c No.																								
IFSC Code No.															†		<del></del>		÷	1	-		-	
Branch Name													Ĭ		Ì			<u>I</u>		J.,				
Date of Submission Bio	d	/_	/				PA	N Nu	ımb	er		1					1						1	
	1																							
Property Item No.											.,,,,,,,				-,,.	-,,,,	,				***********	era w ere ya ra ra	de l'abordand de contr	
adas Mili Padad and Adabas and an anni anni anni an anni an anni an an an an an an an an an an an an an												*******										*****		
Whether EMD remitte	d	2 2 2	Yes			N	0		Dat	e of	Ren	nitta	nce		_		/_		<i>'</i>					
Name of Bank		1														*********						i		
Branch Name														<u>.</u>								1		
Account No.															1		-						<u> </u>	
IFSC Code No.					1 :					.i	İ.	l	_!	i.,			.i.			Ĺ				<u></u>
Bid Amount Quoted																								
Amount In Figure																								
Amount in Word			-175-5-5																				,,, , .	
								v																
I/We declare that I/W	e have	read a	and u	nder	stoc	od a	ll th	ie ab	ove	terr	ns a	nd c	ondi	tior	is o	f a	uct	ion	sale	an	d t	he	auc	tion
notice published in t	he dail	y nev	vspap	er w	vhic	h a	re a	also	ava	ilable	e in	the	we	bsit	e <u>h</u>	ttp	<b>s</b> :/			,aı	ıçti	onti	ger	.net
and shall abide by the				ertak	e to	im	prov	/e m	γ/οι	ır bi	d by	one	bid	inc	rem	en	tal	valı	ie n	otif	ied	in t	the	sale
notice if I/We am/are t	ne sole	pidde	r.																					

Name & Signature